



tilusvaihto oranssilla
(sama pinta-ala)

mahdollinen
tontin jakaminen

RUSKO

RAISIO

AO
e=0.25
1 u 2/3

AO-113

AO
e=0.25
1 u 2/3

AO
e=0.25
1 u 2/3

AO
e=0.25
1 u 2/3

VL

hulevedet
et

pp

Kulmakuja

Kotikammenkuja

Alankojantie

Punoskuja

Kuismäentie

Kuismäentie

Tahkokuja

Alasinkuja

RAISIO

Merkinnät:

AO Erillispientalojen korttelialue.

VL Lähiviristysalue.

--- 3m kaavoitettavan alueen ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelinraja.

e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

II Suurin sallittu kerrosluku.

pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

et Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan laittilan alue.

Uusia AO-tontteja 29 kpl, noin 28 600 m²
(tonttien keskimääräinen koko 985 m²).

RAISIO
ENSIMAA

ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVAMUUTOKSEN LUONNOS 1:1000
Raision kaupunki / Maankäyttö- ja asumispalvelut 29.9.2021