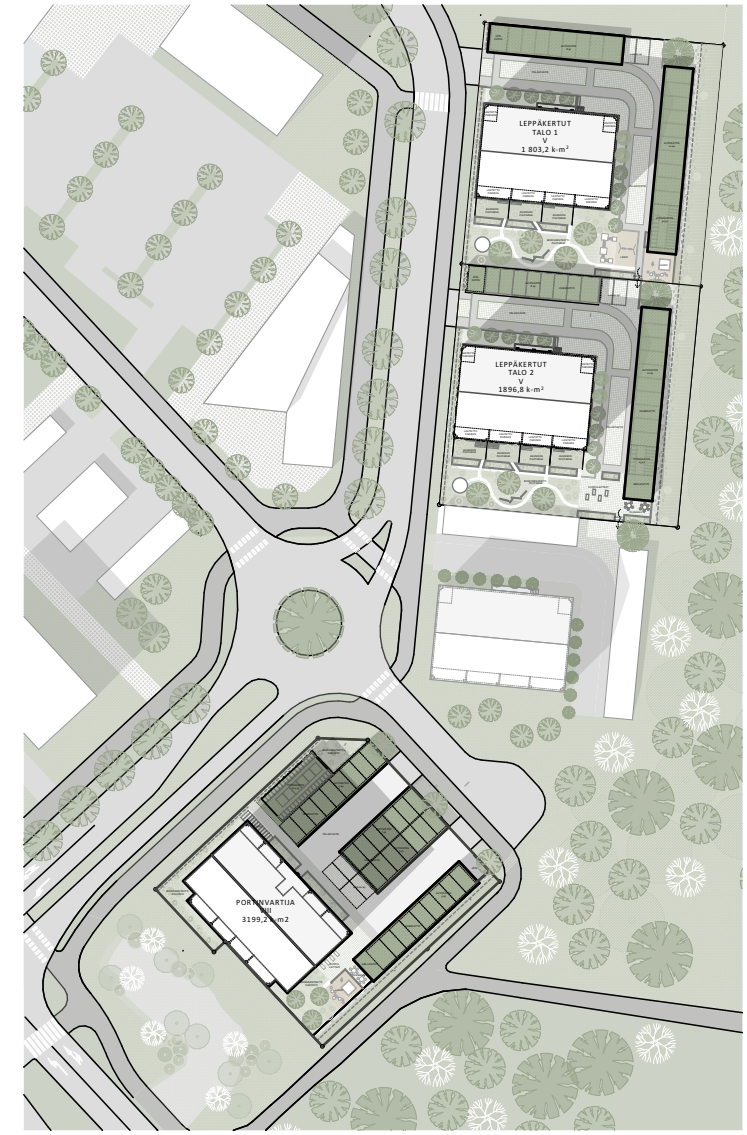


PORTINVARTIJA
VIII
3199,2 k-m²



Asemapiirros 1:1500

RAKENUSOIKEUSLASKELMA

käytetty rakennusoikeus 3199,2 k-m²
bruttoala 3483,5 b-m²

HUONEISTOALALASKELMA

Huoneistoala yhteensä 2461,0 h-m²
Huoneistojen lkm 58 kpl
Keskipinta-ala 42,4 h-m²

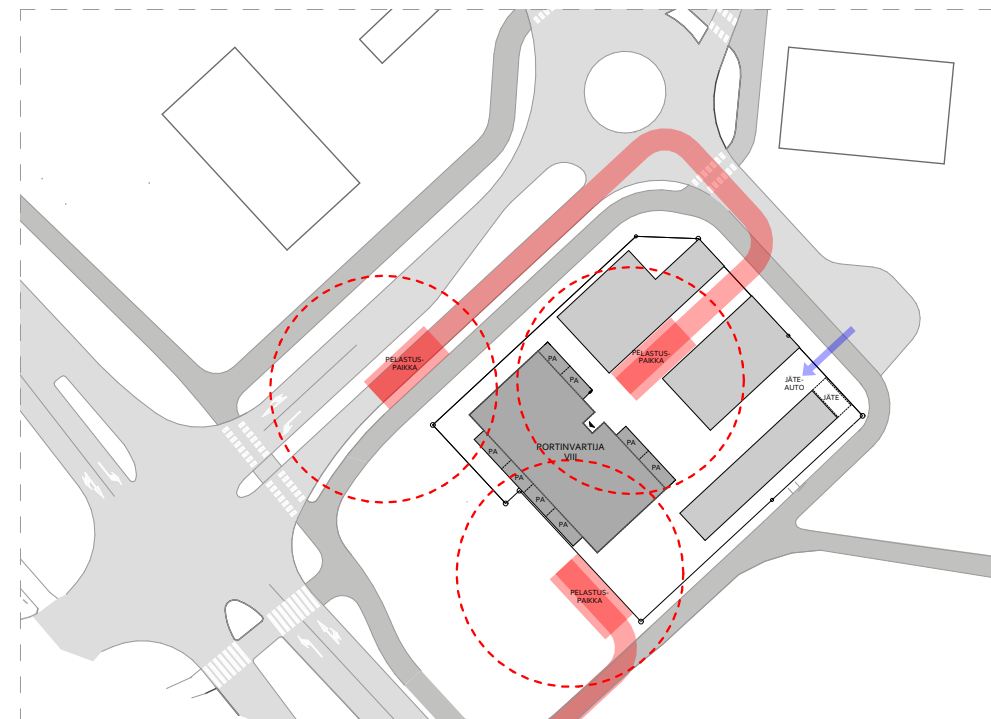
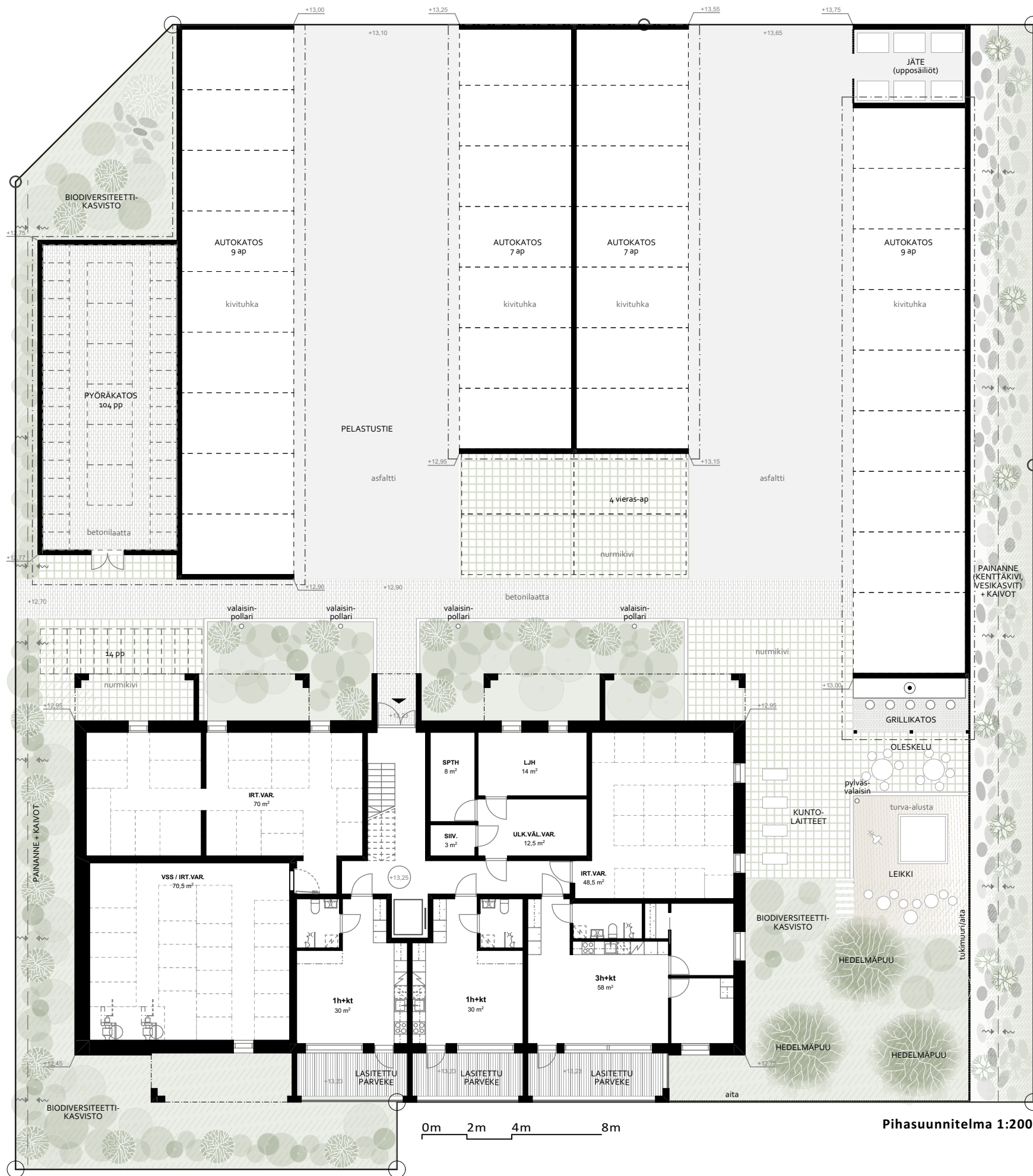
AUTOPAIKKALASKELMA

Autopaikkavaatimus 1 ap / 100 kerrosalaneliometriä + 4 vierasautopaikkaa.
Tontille toteutetaan 32 autopaikkaa autokatoksiin ja 4 vierasautopaikkaa.

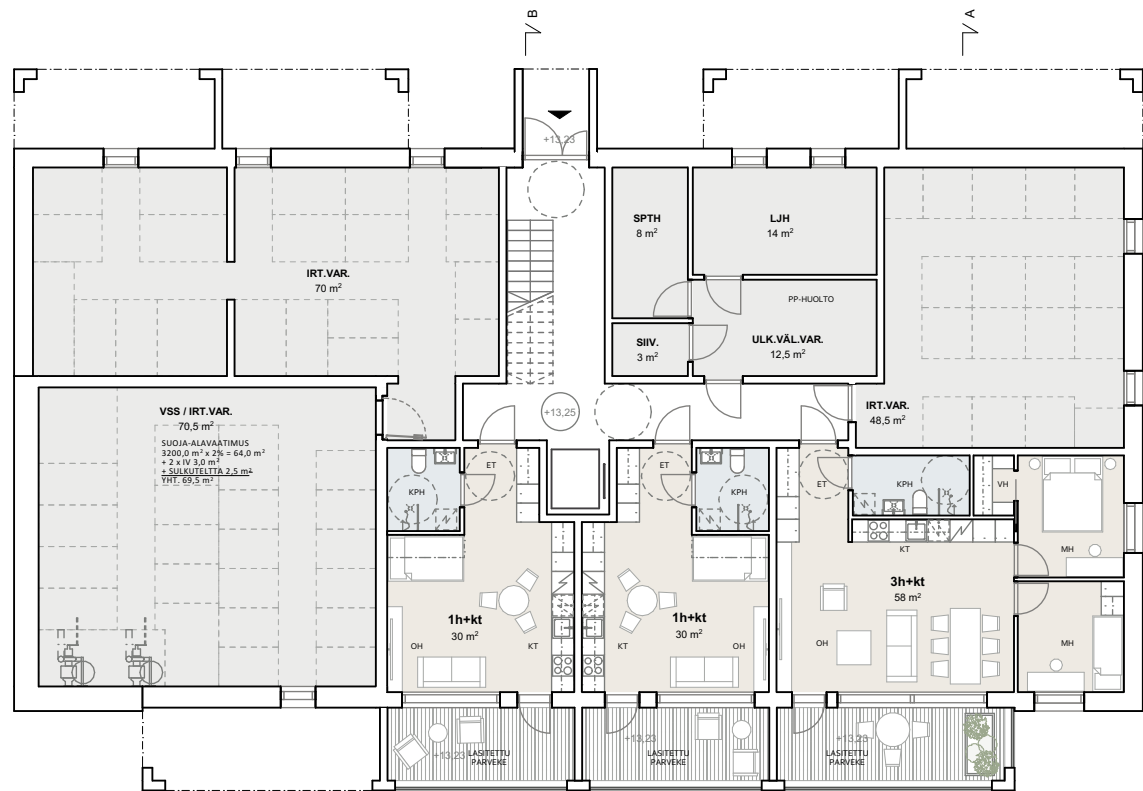
POLKUPYÖRÄLASKELMA

Polkupyörien säilytykselle vaatimus 2 polkupyöräpaikkaa / asunto.
Paikoista vähintään 50% tulee sijoittaa lukittaviin sisätiloihin.
Rakennuksen pihalle toteutetaan 104 pp lukittavaan katokseen.
Lisäksi pihalle sijoitetaan 14 pp.

Asemapiirros 1:500

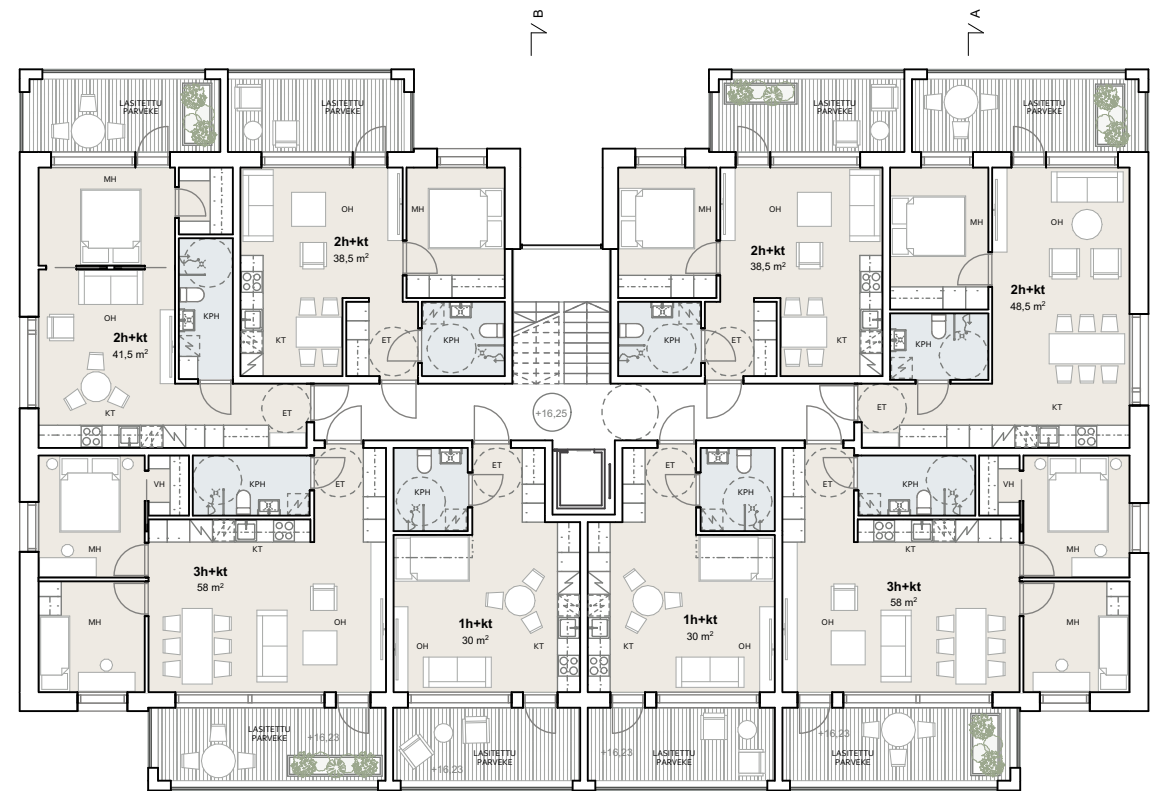






Pohjapiirros 1. kerros
1:200

0m 2m 4m 8m



Pohjapiirros 2.-7. kerros
1:200

0m 2m 4m 8m



Pohjapiirros 8. kerros
1:200

0m 2m 4m 8m

HUONEISTOJAKAUMA kohde A

krs / kpl									Huoneistoala		% lukumäärästä				
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	kpl yht.	hum2	hum2 yht.				
1h	2	2	2	2	2	2	2	2	16	30,0	480,0	27,6 %	16 kpl	27,6 %	
													480,0 m2	19,5 %	
2h	2	2	2	2	2	2	2	2	14	38,5	539,0	24,1 %	28 kpl	48,3 %	
	1	1	1	1	1	1	1	1	7	41,5	290,5	12,1 %			
	1	1	1	1	1	1	1	1	7	48,5	339,5	12,1 %	1169,0 m2	47,5 %	
3h	1	2	2	2	2	2	2	1	14	58,0	812,0	24,1 %	14 kpl	24,1 %	
													812,0 m2	33,0 %	
													2461,0	100,00 %	100,00 %
Asunnot yht.	3	8	8	8	8	8	8	7	58 kpl	2461,0	100,00 %				
													Keskipinta-ala	42,4 hum2	



Julkisivu pohjoiseen
1:200

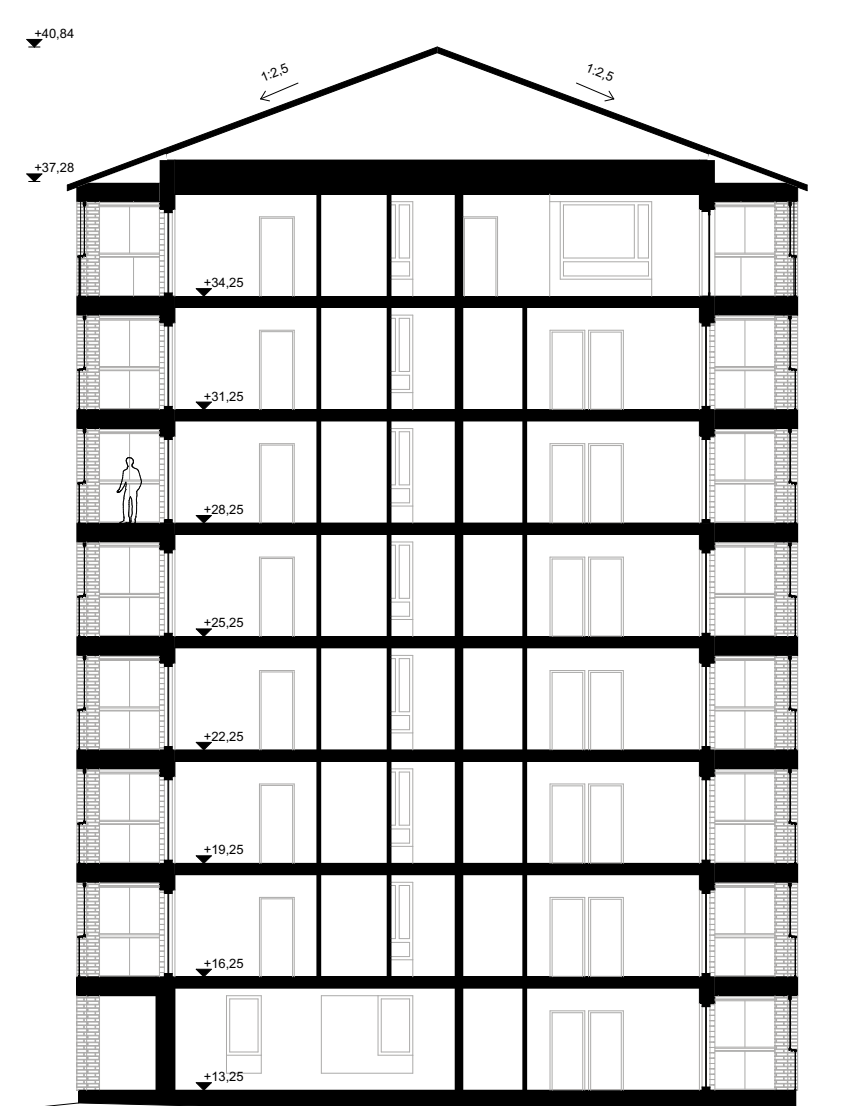
0m 2m 4m 8m

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Paikalla muurattu tili, sävy tumman ruskea
2. Konesaumattu peltikatto, sävy tumman harmaa
3. Ikkunat ja ulko-ovet, sävy tumman harmaa
4. Parvekekaiteen kuviointi, sävy tumman harmaa
5. Parvekkeiden taustaseinät, puupaneeli, sävy vaalea puu
6. Sisäänkäynti ja porrashuoneen syvennys, julkisivulevy, vaalea



Julkisivu itään
1:200



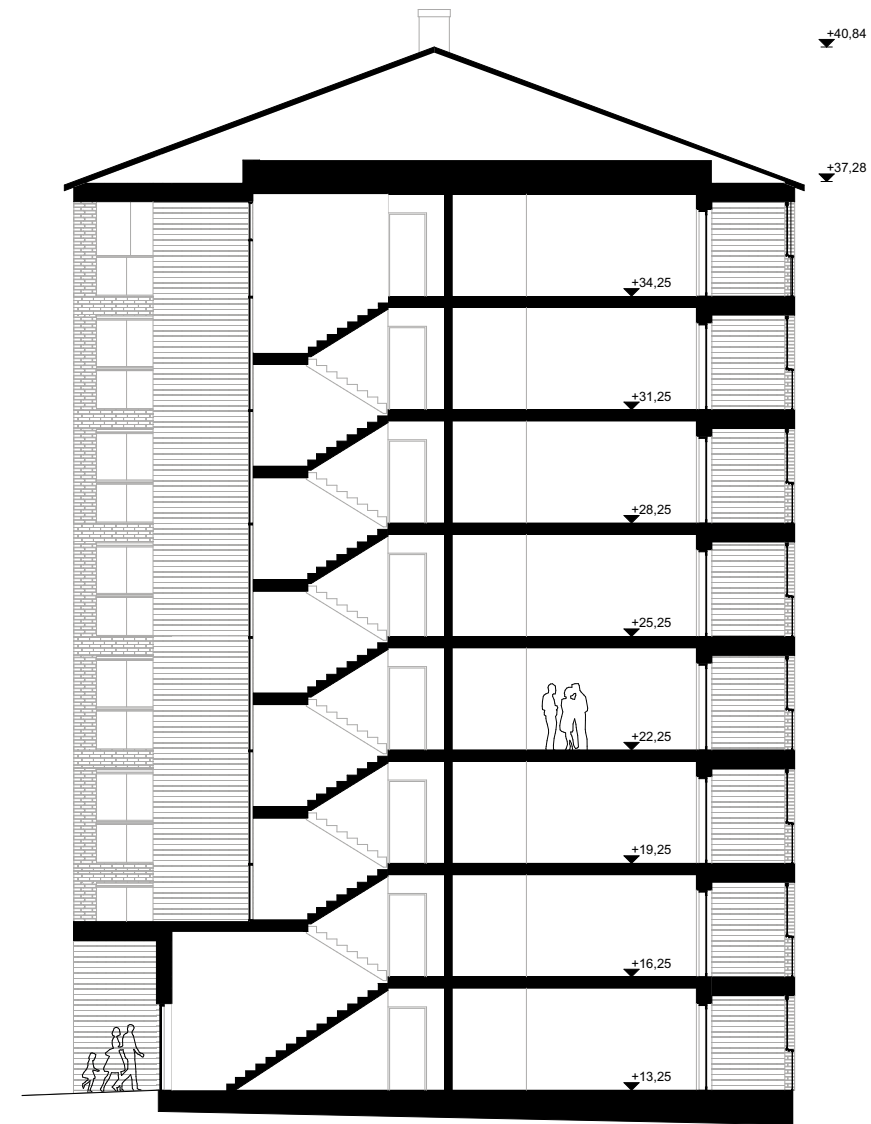
Leikkaus A-A
1:200



Julkisivu etelään
1:200



Julkisivu länteen
1:200



Leikkaus B-B
1:200

0m 2m 4m 8m

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Paikalla muurattu tili, sävy tumman ruskea
2. Konesaumattu peltikatto, sävy tumman harmaa
3. Ikkunat ja ulko-ovet, sävy tumman harmaa
4. Parvekekaiteen kuviointi, sävy tumman harmaa
5. Parvekkeiden taustaseinät, puupaneeli, sävy vaalea puu
6. Sisäänkäynti ja porrashuoneen syvennys, julkisivulevy, vaalea



